



COMUNE DI GRADOLI **(Provincia di Viterbo)**

Verbale di deliberazione **GIUNTA COMUNALE**

Delibera n. 15 del 01/02/2025

Oggetto: AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNUALITÀ 2024- D.G.R. LAZIO N. 1154/2024. PRESA D'ATTO, APPROVAZIONE AVVISO E DIRETTIVE

L'anno duemilaventicinque e questo dì uno del mese di Febbraio alle ore 12.00 in presenza presso la Sala delle adunanze posta nella sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Signor BENEDETTUCCI Carlo - Sindaco

Componenti	Qualifica	Presenti
BENEDETTUCCI Carlo	Sindaco	SI
ANTONUZZI Angelo	Vice-Sindaco	SI
ANTONUZZI Roberta	Assessore	SI

Presenti 3 Assenti 0

Partecipa il sottoscritto Dr.ssa MAGALOTTI Simona Segretario del Comune incaricato della redazione del verbale che accerta la presenza dei partecipanti.

Il Presidente riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 11;

VISTA la legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 14;

VISTO il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 giugno 1999 e s.m. e i.;

VISTA la deliberazione n. 1154 del 23 dicembre 2024 pubblicata sul B.U.R.L. n. 105 del 31 dicembre 2024, con la quale la Giunta regionale del Lazio approva i criteri e le modalità di gestione e ripartizione dell'annualità 2024 e successive del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

CONSIDERATO che con tale Deliberazione la Giunta Regionale ha approvato le *“Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo – anno 2024”*, Misure di sostegno alla locazione riferite al Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all'articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni;

VISTO l'art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

PRESO ATTO che la Regione Lazio con legge regionale n. 19 del 2 dicembre 2024, articolo 6, c. 2, lett. c) ha previsto per l'annualità 2024 lo stanziamento di € 10.000.000,00 destinati alla concessione di contributi in favore di conduttori di alloggi per il pagamento dei canoni di locazione, ex legge n. 431/1998 e articolo 14 della legge regionale n. 12/1999.

PRESO ATTO che con determinazione n. G18190 del 31 dicembre 2024 della Direzione regionale Urbanistica e Politiche abitative, Pianificazione territoriale, Politiche del Mare impegnate ai comuni le relative risorse disponibili per complessivi € 10.400.000,00.

RILEVATO che tale misura prevede uno stanziamento con risorse regionali di € 10.400.000,00 per l'annualità 2024, suddivise in € 1.073.830,05 a favore di Roma Capitale e in € 9.326.169,95 a favore di tutti i Comuni del Lazio;

VISTA la nota della Regione Lazio n. U.0016647 del 08/01/2025, acquisita al protocollo comunale in data 09/01/2025, con n. 118, con la quale:

- vengono comunicati i criteri e le modalità di gestione del Fondo per il sostegno alla locazione;
- si trasmettono gli schemi-tipo del bando comunale e del modello di domanda conformi alle disposizioni della DGR Lazio n. 1065/2022, che dovranno essere predisposti, approvati e pubblicati dai singoli comuni del Lazio;
- si riassumono i principali adempimenti comunali, secondo quanto disposto nella DGR n. 1065/2022, e dalle relative Linee Guida (Allegato A);

CONSIDERATO che in base a tali linee guida i comuni hanno l'onere di predisporre e rendere pubbliche le modalità di accesso al fondo per il sostegno alla locazione previsto dalla Regione,

individuando idonee forme di pubblicità per informare i cittadini interessati alle misure di sostegno previste;

PRESO ATTO degli adempimenti richiesti e ritenuto, pertanto, di dover approvare l'avviso pubblico (Allegato A) e il modulo di domanda (Allegato B) - elaborati secondo le predette linee guida approvate con 1154 del 23 dicembre 2024 - per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione annualità 2024, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del bando e del relativo modello di domanda, predisposti dagli uffici comunali come sopra dettagliato;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000 in ordine alla regolarità amministrativo-contabile del provvedimento;

Con voto unanime favorevole, espresso nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa,

- 1) di prendere atto che con deliberazione n. 1154 del 23 dicembre 2024 pubblicata sul B.U.R.L. n. 105 del 31 dicembre 2024, la Giunta regionale del Lazio approva i criteri e le modalità di gestione e ripartizione dell'annualità 2024 e successive del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- 2) di approvare gli allegati A – Avviso Pubblico e B – schema di domanda di partecipazione all'avviso pubblico per la concessione del contributo per il pagamento dei canoni di locazione anno 2024, predisposti dall'Ufficio Amministrativo in osservanza alle prescrizioni normative e alle Linee guida dettate in materia dalla Regione Lazio con DGR 1154 del 23 dicembre 2024, ed allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- 3) di fissare il termine per la presentazione delle istanze al 31/03/2025;
- 4) di demandare al Responsabile del Settore Amministrativo gli atti consequenziali (pubblicazione bando, istruttoria e verifica delle richieste di contributo, formazione e approvazione graduatoria, predisposizione, approvazione e trasmissione rendicontazione, ecc.), secondo quanto previsto nella DGR Lazio n. 1154 del 23 dicembre 2024;
- 5) di dare atto che il bando comunale sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune e trasmesso alla Direzione Regionale competente;
- 6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del TUEL - D.Lgs. 267/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 16**

Ufficio Proponente: **Ufficio Amministrativo**

Oggetto: **AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNUALITÀ 2024- D.G.R. LAZIO N. 1154/2024. PRESA D'ATTO, APPROVAZIONE AVVISO E DIRETTIVE**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Amministrativo)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 01/02/2025

Il Responsabile di Settore
Roberta Antonuzzi

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 01/02/2025

Responsabile del Servizio Finanziario
Antonuzzi Angelo

Delibera di G.C. n. 15 del 01/02/2025

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
BENEDETTUCCI Carlo

Il Segretario Comunale
Dr.ssa MAGALOTTI Simona

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di Gradoli. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

MAGALOTTI SIMONA in data 08/02/2025
BENEDETTUCCI CARLO in data 10/02/2025

La presente deliberazione viene:

- ❑ Pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per quindici giorni consecutivi dal 10/02/2025 al 25/02/2025 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000, n. 267.
- ❑ Trasmessa, in elenco, in data odierna, ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125, del D.Lgs 18.8.2000 , n. 267.
- ❑ Comunicata al Prefetto, ai sensi dell' art 135, comma 2, del D.Lgs 18.8.2000, n. 267.

Addì, **10/02/2025**

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa MAGALOTTI Simona

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione:

- ❑ è stata dichiarata immediatamente eseguibile - art. 134 - comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Addì, **10/02/2025**

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa MAGALOTTI Simona
